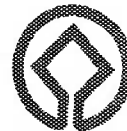




# COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO  
Town of UNESCO world cultural and natural heritage  
Ville du patrimoine mondial, culturel et naturel de l'UNESCO



53037 SAN GIMIGNANO (SI) - P.zza Duomo, 2 - Tel. 0577990332 - Fax. 0577990335  
Codice fiscale e partita IVA 00102500527  
Web:<http://www.comune.sangimignano.si.it> -

UNESCO

## RENDICONTO 2016

### CONTO ECONOMICO

### STATO PATRIMONIALE

CONTO ECONOMICO		2016	2015	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>					
1	Proventi da tributi	5.832.276,18	5.832.276,18		
2	Proventi da fondi perequativi	11.808,43	11.808,43		
3	<b>Proventi da trasferimenti e contributi</b>				
a	Proventi da trasferimenti correnti	603.970,42	436.598,96		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	-	37.990,88		E20c
c	Contributi agli investimenti				
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici			A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	1.140.700,89	998.481,55		
b	Ricavi della vendita di beni	999.674,32	893.123,89		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	4.801.818,87	4.826.668,86		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	8.952,40	4.289,25	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	-	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	420.055,27	802.093,20	A5	A5 a e b
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>		<b>13.819.256,78</b>	<b>13.843.331,20</b>		
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	1.095.251,01	1.252.660,43	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	5.459.524,36	5.565.386,26	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	17.396,33	19.390,53	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi				
a	Trasferimenti correnti	784.701,68	608.459,93		
b	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.				
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti				
13	Personale	3.114.424,31	3.116.558,35	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	-	0,00	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	225.655,88	29.240,33	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	1.132.587,71	1.225.264,82	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	0,00	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	-	0,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	546.000,00	1.048.318,64	B12	B12
17	Altri accantonamenti	516.760,96	0,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	590.204,90	699.490,64	B14	B14
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>		<b>13.482.507,14</b>	<b>13.564.769,93</b>		
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)</b>		<b>336.749,64</b>	<b>278.561,27</b>		
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>					
<u>Proventi finanziari</u>					
19	Proventi da partecipazioni			C15	C15
a	da società controllate				
b	da società partecipate	24.656,16			
c	da altri soggetti				
20	Altri proventi finanziari	583,65	505,81	C16	C16
<b>Totale proventi finanziari</b>		<b>25.239,81</b>	<b>505,81</b>		
<u>Oneri finanziari</u>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari			C17	C17
a	Interessi passivi	5.873,18	6.767,24		
b	Altri oneri finanziari				
<b>Totale oneri finanziari</b>		<b>5.873,18</b>	<b>6.767,24</b>		
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>		<b>19.366,63</b>	<b>6.261,43</b>		
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>					
22	Rivalutazioni			D18	D18
23	Svalutazioni			D19	D19
<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>		
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>					
24	Proventi straordinari			E20	E20
a	Proventi da permessi di costruire	-	416.287,28		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	335.983,66	285.850,57		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	494.467,79	379.910,67		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali				E20c
e	Altri proventi straordinari				
<b>Totale proventi straordinari</b>		<b>830.451,45</b>	<b>1.082.048,52</b>		
25	Oneri straordinari			E21	E21
a	Trasferimenti in conto capitale	-			
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	105.006,58	323.761,39		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	-			E21a
d	Altri oneri straordinari	-			E21d
<b>Totale oneri straordinari</b>		<b>105.006,58</b>	<b>323.761,39</b>		
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>		<b>725.444,87</b>	<b>758.287,13</b>		
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>		<b>1.081.561,14</b>	<b>1.030.586,97</b>		
26	Imposte (*)	171.873,02	164.026,45	E22	E22
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>909.688,12</b>	<b>866.560,52</b>	E23	E23

(\*) Per gli enti in contabilità finanziaria la voce si riferisce all'IRAP.

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2016	2015	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>			A	A
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento			BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	13.266,36	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	19.944,98	41.246,63	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile			BI4	BI4
5	Avviamento			BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	8.540,00	8.540,00	BI6	BI6
9	Altre	19.151,56	154.545,95	BI7	BI7
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>47.636,54</b>	<b>217.598,94</b>		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II	1 Beni demaniali				
1.1	Terreni	2.045.737,29	2.045.737,28		
1.2	Fabbricati	5.742.351,15	5.767.795,73		
1.3	Infrastrutture	11.448.875,01	11.546.478,61		
1.9	Altri beni demaniali				
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)				
2.1	Terreni	970.386,85	879.140,62	BII1	BII1
	a di cui in leasing finanziario				
2.2	Fabbricati	11.756.043,69	11.526.706,34		
	a di cui in leasing finanziario				
2.3	Impianti e macchinari	306,87	368,25	BII2	BII2
	a di cui in leasing finanziario				
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	427.985,64	252.246,13	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	69.396,05	104.802,66		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	31.416,44	38.762,47		
2.7	Mobili e arredi	122.232,57	120.737,73		
2.8	Infrastrutture				
2.9	Diritti reali di godimento				
2.99	Altri beni materiali	8.689.682,46	11.635.587,06		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	3.048.715,05	660.921,33	BII5	BII5
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>44.353.129,07</b>	<b>44.579.284,21</b>		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in			BIII1	BIII1
a	imprese controllate			BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	2.461.660,72	2.486.821,04	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti				
2	Crediti verso			BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche	1.755.114,95	1.229.880,82		
b	imprese controllate			BIII2a	BIII2a
c	imprese partecipate	98.515,56	114.482,71	BIII2b	BIII2b
d	altri soggetti	223.818,55	111.183,97	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli			BIII3	
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>4.539.109,78</b>	<b>3.942.368,54</b>		
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>48.939.875,39</b>	<b>48.739.251,69</b>		
	<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
I	<u>Rimanenze</u>			CI	CI
	<b>Totale rimanenze</b>	<b>228.943,81</b>	<b>219.991,41</b>		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria				
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità				
b	Altri crediti da tributi	1.064.954,02	1.102.367,98		
c	Crediti da Fondi perequativi				
2	Crediti per trasferimenti e contributi				
a	verso amministrazioni pubbliche	216.821,73	223.018,33		
b	imprese controllate			CI2	CI2
c	imprese partecipate			CI3	CI3
d	verso altri soggetti				
3	Verso clienti ed utenti	1.029.675,62	1.015.548,70	CI1	CI1
4	Altri Crediti			CI5	CI5
a	verso l'erario	2.750,00	92.009,98		

**STATO PATRIMONIALE - ATTIVO**

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2016	2015	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	b <i>per attività svolta per c/terzi</i>	198.968,76	198.182,36		
	c <i>altri</i>	2.800,00	2.800,00		
	<b>Totale crediti</b>	<b>2.515.970,13</b>	<b>2.633.927,35</b>		
III	<u><i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</i></u>				
1	Partecipazioni			CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli			CIII6	CIII5
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
IV	<u><i>Disponibilità liquide</i></u>				
1	Conto di tesoreria		7.692.836,07		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	7.583.369,48			CIV1a
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	52.835,22			
2	Altri depositi bancari e postali	35.633,79		CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa			CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente				
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>7.671.838,49</b>	<b>7.692.836,07</b>		
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>10.416.752,43</b>	<b>10.546.754,83</b>		
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
1	Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2	Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>59.356.627,82</b>	<b>59.286.006,52</b>		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

**STATO PATRIMONIALE - PASSIVO**

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2016	2015	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>					
I	Fondo di dotazione	37.367.281,24	37.367.281,24	AI	AI
II	Riserve				
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>			AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
b	<i>da capitale</i>	8.038.447,53	8.653.042,71	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	10.357.472,71	9.990.894,64		
III	Risultato economico dell'esercizio	909.688,12		AIX	AIX
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>56.672.889,60</b>	<b>56.011.218,59</b>		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>					
1	Per trattamento di quiescenza			B1	B1
2	Per imposte			B2	B2
3	Altri	522.632,48		B3	B3
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>522.632,48</b>	<b>0,00</b>		
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>					
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	C	C
<b>D) DEBITI (1)</b>					
1	Debiti da finanziamento				
a	<i>prestiti obbligazionari</i>			D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>				
c	<i>verso banche e tesoriere</i>			D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	100.362,32	114.235,74	D5	
2	Debiti verso fornitori	1.079.057,01	1.122.531,78	D7	D6
3	Acconti			D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	461.829,75	399.713,40		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>				
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>				
c	<i>imprese controllate</i>			D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>	3.350,38	102.595,27	D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>				
5	Altri debiti			D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	<i>tributari</i>	19.672,15	119.696,04		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>				
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	269.967,53	269.967,53		
d	<i>altri</i>	226.866,60	1.146.048,17		
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>2.161.105,74</b>	<b>3.274.787,93</b>		
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>					
I	Ratei passivi			E	E
II	Risconti passivi			E	E
1	Contributi agli investimenti				
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>				
b	<i>da altri soggetti</i>				
2	Concessioni pluriennali				
3	Altri risconti passivi				
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>59.356.627,82</b>	<b>59.286.006,52</b>		
<b>CONTI D'ORDINE</b>					
	1) Impegni su esercizi futuri	6.535.372,42			
	2) Investimenti da effettuare				
	3) Contributi agli investimenti e trasferimenti in c/capitale da effettuare				
	4) Canoni di leasing operativo a scadere				

## STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2016	2015	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	5) Beni di terzi in uso				
	6) Beni dati in uso a terzi				
	7) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche				
	8) Garanzie prestate a imprese controllate				
	9) Garanzie prestate a imprese partecipate				
	10) Garanzie prestate a altre imprese				
	<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>6.535.372,42</b>	<b>0,00</b>	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)