



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



**Alla Giunta Comunale
Al Segretario Comunale**

OGGETTO: Messa in sicurezza Bagolaro. Trasmissione atti ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016.

In data 10/03/2023 la sottoscritta veniva informata da personale tecnico delle Manutenzioni di un cedimento in atto di una branca centrale della pianta Bagolaro vegetante nell'omonima Piazza. Come noto l'area era già stata interdetta per l'effettuazione di verifiche sulla pianta.

La situazione si verificava in presenza di un forte vento, causando comunque un'imprevedibile situazione di rischio per l'area contermina e in particolare per gli appartamenti immediatamente limitrofi del Centro del Bagolaro.

Nell'immediatezza il Settore LLPP e Servizi per il Territorio e la Polizia Municipale, per quanto di competenza, attivavano le immediate misure di limitazione del traffico pedonale e veicolare nelle aree limitrofe, al fine di mettere in sicurezza ogni potenziale utente della strada. Contestualmente, veniva contattato il Comando dei VVF di Siena che, nel constatare la pericolosità dell'evento, comunicava di non avere mezzi idonei per intervenire, per la collocazione della pianta e per la necessità di raggiungere quote molto alte delle fronde.

Con nota prot. 5656 del 10/03/2023 trasmessa dal Settore LLPP e Servizi per il Territorio alla Soprintendenza competente ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs 42/2004 e, per conoscenza, alla Regione Toscana, al nucleo provinciale Carabinieri Forestali e al Comando di San Gimignano, si comunicava l'imminente intervento di messa in sicurezza urgente.

Il Sindaco, per quanto di competenza, stabiliva con l'Ordinanza n. 79 del 10/03/2023 l'evacuazione per i residenti presso il centro del bagolaro, l'interdizione delle aree pubbliche di via Folgore e la chiusura di via delle Fonti e Vicolo della Vergine";

Nel pomeriggio sono stati rintracciati n. 4 operatori economici per l'effettuazione di un intervento di immediata messa in sicurezza e un tecnico abilitato per l'effettuazione del coordinamento della sicurezza. L'intervento è stato effettuato nella giornata del 11/03/2023.

Le operazioni, limitate alla messa in sicurezza, sono state eseguite in data 11/03/2023.

Come risulta dai verbali di somma urgenza, che si allegano alla presente, la somma complessivamente dovuta per l'effettuazione dell'intervento è pari a Euro Euro 3.321,98 così suddivise:

- intervento di messa in sicurezza effettuato dai seguenti operatori economici:



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



Euro 470,00 oltre IVA 22%

FATTORI GIARDINI DI FATTORI MASSIMILIANO

impresa individuale con sede a Fucecchio (FI) via Stornaia 15

CF FTTMSM73M19D403F

piva 06013330482

Euro 470,00 oltre IVA 22%

ARBORIA DI ULISSE PECINI E MARCELLO RAMALLI S.N.C.

con sede in Prato, via della chiesa di Capezzana, 32/B, PIVA 01974080978

Euro 470,00 oltre IVA 22%

PECCHIOLO FRANCO con sede in Prato, via Montalese 25 CF PCCFNC71H12G999F

Euro 470,00 oltre IVA 22%

PEPI LUCA con sede in Monteroni d'Arbia (SI), via IV Novembre 451/1 CF PPELCU78C16I726V PIVA 01274050523

- relativa attività tecnica di coordinamento della sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008:

Geom. Flavio Agnorelli, P.iva 01279020521 - C.F. GNRFLV82H10I726S, con sede in Via Montegrappa n°29 - 53036 - POGGIBONSI (SI)

Euro € 977,50, oltre Cassa CIPAG 5% € 48,88 oltre Euro 2,00 di marca da bollo, per complessivi **€ 1.028,38**.

Si fa presente che la somma complessiva trova copertura finanziaria nel B.P. 2023.

Il presente viene trasmesso ai sensi dell'art. 163 comma 4 del D.Lgs 50/2016, che così testualmente recita:

"4. Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni."

San Gimignano, 17/03/2023

Ing. Valentina Perrone



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PIANTA DI BAGOLARO (CELTIS AUSTRALIS L.) VEGETANTE IN PIAZZA DEL BAGOLARO IN SAN GIMIGNANO

PROCESSO VERBALE DELLO STATO DI URGENZA

Premesso che in data 10/03/2023 alle ore 12:00, la sottoscritta Ing. Valentina Perrone, informata cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, ha effettuato alla contemporanea presenza del Sindaco, del personale della Polizia Municipale e di personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, un sopralluogo volto ad accertare lo stato dei luoghi convenendo la necessità di un pronto intervento di messa in sicurezza, essendo stato accertato un cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, tale da compromettere la stabilità globale.

La sottoscritta ha provveduto, nell'immediatezza, a contattare operatori economici abilitati che potessero intervenire con mezzi idonei nel più breve tempo possibile.

Nella giornata del 10/03/2023 la sottoscritta ha convenuto con l'operatore economico

FATTORI GIARDINI DI FATTORI MASSIMILIANO
impresa individuale con sede a Fucecchio (FI) via Stornaia 15
CF FTTMSM73M19D403F
piva 06013330482

il quale ha precisato di intervenire con ulteriori n. 3 operatori al fine di assicurare l'intervento nella giornata del 11/03/2023 con partenza lavorazioni ore 8.00.

A tal fine si conviene che l'operatore economico ARBORIA DI ULISSE PECINI E MARCELLO RAMALLI S.N.C. nella persona di Ulisse Pecini, con sede in Prato, via della chiesa di capezzana, 32/B, PIVA 01974080978 interviene alle operazioni.

Lo stesso dichiara di possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione di opere pubbliche di analoga natura

L'importo indicato dall'impresa è pari a 470,00 Euro al giorno oltre Iva al 22%. Tale importo potrà comunque subire modifiche laddove le condizioni effettive dell'intervento rendessero necessarie ulteriori attività.

L'operatore come sopra identificato dichiara di accettare il Psc predisposto dal coordinatore della sicurezza Geom. Flavio Agnorelli.

Il presente verbale viene redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016.

San Gimignano, li 11/03/2023

Il Dirigente dei Lavori Pubblici
Ing. Valentina Perrone

L'operatore economico

Pecini Ulisse

ARBORIA s.n.c.



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PIANTA DI BAGOLARO (CELTIS AUSTRALIS L.) VEGETANTE IN PIAZZA DEL BAGOLARO IN SAN GIMIGNANO

PROCESSO VERBALE DELLO STATO DI URGENZA

Premesso che in data 10/03/2023 alle ore 12:00, la sottoscritta Ing. Valentina Perrone, informata cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, ha effettuato alla contemporanea presenza del Sindaco, del personale della Polizia Municipale e di personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, un sopralluogo volto ad accertare lo stato dei luoghi convenendo la necessità di un pronto intervento di messa in sicurezza, essendo stato accertato un cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, tale da compromettere la stabilità globale.

La sottoscritta ha provveduto, nell'immediatezza, a contattare operatori economici abilitati che potessero intervenire con mezzi idonei nel più breve tempo possibile.

Nella giornata del 10/03/2023 la sottoscritta ha convenuto con l'operatore economico

FATTORI GIARDINI DI FATTORI MASSIMILIANO
impresa individuale con sede a Fucecchio (FI) via Stornaia 15
CF FTTMSM73M19D403F
piva 06013330482

il quale ha precisato di intervenire con ulteriori n. 3 operatori al fine di assicurare l'intervento nella giornata del 11/03/2023 con partenza lavorazioni ore 8.00 e dichiara di possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione di opere pubbliche di analoga natura.

L'importo indicato dall'impresa è pari a 470,00 Euro al giorno oltre Iva al 22%. Tale importo potrà comunque subire modifiche laddove le condizioni effettive dell'intervento rendessero necessarie ulteriori attività.

L'operatore come sopra identificato dichiara di accettare il Psc predisposto dal coordinatore della sicurezza Geom. Flavio Agnorelli.

Il presente verbale viene redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016.

San Gimignano, li 10/03/2023

Il Dirigente dei Lavori Pubblici
Ing. Valentina Perrone

L'operatore economico
Massimiliano Fattorini

Massimiliano Fattorini



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PIANTA DI BAGOLARO (CELTIS AUSTRALIS L.) VEGETANTE IN PIAZZA DEL BAGOLARO IN SAN GIMIGNANO

PROCESSO VERBALE DELLO STATO DI URGENZA

Premesso che in data 10/03/2023 alle ore 12:00, la sottoscritta Ing. Valentina Perrone, informata cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, ha effettuato alla contemporanea presenza del Sindaco, del personale della Polizia Municipale e di personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, un sopralluogo volto ad accertare lo stato dei luoghi convenendo la necessità di un pronto intervento di messa in sicurezza, essendo stato accertato un cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, tale da compromettere la stabilità globale.

La sottoscritta ha provveduto, nell'immediatezza, a contattare operatori economici abilitati che potessero intervenire con mezzi idonei nel più breve tempo possibile.

Nella giornata del 10/03/2023 la sottoscritta ha convenuto con l'operatore economico

FATTORI GIARDINI DI FATTORI MASSIMILIANO
impresa individuale con sede a Fucecchio (FI) via Stornaia 15
CF FTTMSM73M19D403F
piva 06013330482

il quale ha precisato di intervenire con ulteriori n. 3 operatori al fine di assicurare l'intervento nella giornata del 11/03/2023 con partenza lavorazioni ore 8.00.

A tal fine si conviene che l'operatore economico **PECCHIOLI FRANCO** con sede in Prato, via Montalese 25 CF PCCFNC71H12G999F interviene alle operazioni.

Lo stesso dichiara di possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione di opere pubbliche di analoga natura.

L'importo indicato dall'impresa è pari a 470,00 Euro al giorno oltre Iva al 22%. Tale importo potrà comunque subire modifiche laddove le condizioni effettive dell'intervento rendessero necessarie ulteriori attività.

L'operatore come sopra identificato dichiara di accettare il Psc predisposto dal coordinatore della sicurezza Geom. Flavio Agnorelli.

Il presente verbale viene redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016.

San Gimignano, li 11/03/2023

Il Dirigente dei Lavori Pubblici
Ing. Valentina Perrone



L'operatore economico
Pecchioli Franco

Francisco Pecchioli



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PIANTA DI BAGOLARO (CELTIS AUSTRALIS L.) VEGETANTE IN PIAZZA DEL BAGOLARO IN SAN GIMIGNANO

PROCESSO VERBALE DELLO STATO DI URGENZA

Premesso che in data 10/03/2023 alle ore 12:00, la sottoscritta Ing. Valentina Perrone, informata cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, ha effettuato alla contemporanea presenza del Sindaco, del personale della Polizia Municipale e di personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, un sopralluogo volto ad accertare lo stato dei luoghi convenendo la necessità di un pronto intervento di messa in sicurezza, essendo stato accertato un cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, tale da compromettere la stabilità globale.

La sottoscritta ha provveduto, nell'immediatezza, a contattare operatori economici abilitati che potessero intervenire con mezzi idonei nel più breve tempo possibile.

Nella giornata del 10/03/2023 la sottoscritta ha convenuto con l'operatore economico

FATTORI GIARDINI DI FATTORI MASSIMILIANO

impresa individuale con sede a Fucecchio (FI) via Stornaia 15

CF FTTMSM73M19D403F

piva 06013330482

il quale ha precisato di intervenire con ulteriori n. 3 operatori al fine di assicurare l'intervento nella giornata del 11/03/2023 con partenza lavorazioni ore 8.00.

A tal fine si conviene che l'operatore economico **PEPI LUCA** con sede in Monteroni d'Arbia (SI), via IV Novembre 451/1 CF PPELCU78C16I726V PIVA 01274050523 interviene alle operazioni.

Lo stesso dichiara di possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione di opere pubbliche di analoga natura.

L'importo indicato dall'impresa è pari a 470,00 Euro al giorno oltre Iva al 22%. Tale importo potrà comunque subire modifiche laddove le condizioni effettive dell'intervento rendessero necessarie ulteriori attività.

L'operatore come sopra identificato dichiara di accettare il Psc predisposto dal coordinatore della sicurezza Geom. Flavio Agnorelli.

Il presente verbale viene redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016.

San Gimignano, li 11/03/2023

Il Dirigente dei Lavori Pubblici

Ing. Valentina Perrone

L'operatore economico

Pepi Luca

Ditta PEPI LUCA

Via 4 Novembre, 451/1

53014 MONTERONI D'ARBIA (SI)

P.IVA: 01274050523

C.F.: PPELCU78C16I726V

Cel: 328 1956122

pepilucatre@libero.it



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it



INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PIANTA DI BAGOLARO (CELTIS AUSTRALIS L.) VEGETANTE IN PIAZZA DEL BAGOLARO IN SAN GIMIGNANO

PROCESSO VERBALE DELLO STATO DI URGENZA

Premesso che in data 10/03/2023 alle ore 12:00, la sottoscritta Ing. Valentina Perrone, informata cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, ha effettuato alla contemporanea presenza del Sindaco, del personale della Polizia Municipale e di personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, un sopralluogo volto ad accertare lo stato dei luoghi convenendo la necessità di un pronto intervento di messa in sicurezza, essendo stato accertato un cedimento consistente di un fronda centrale della pianta in oggetto, tale da compromettere la stabilità globale.

La sottoscritta ha provveduto, nell'immediatezza, a contattare operatori economici abilitati che potessero intervenire con mezzi idonei nel più breve tempo possibile.

Nella giornata del 10/03/2023 la sottoscritta ha convenuto con l'operatore economico

FATTORI GIARDINI DI FATTORI MASSIMILIANO
impresa individuale con sede a Fucecchio (FI) via Stornaia 15
CF FTTMSM73M19D403F
piva 06013330482

il quale ha precisato di intervenire con ulteriori n. 3 operatori al fine di assicurare l'intervento nella giornata del 11/03/2023 con partenza lavorazioni ore 8.00.

A tal fine la sottoscritta contattava il Geom. Flavio Agnorelli, P.iva 01279020521 - C.F. GNRFLV82H10I726S per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e per l'effettuazione di tutti gli adempimenti di cui al D.Lgs 81/2008. il geometra Agnorelli dichiara sotto la propria responsabilità di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e di possedere la formazione e l'adeguato aggiornamento per lo svolgimento delle attività di coordinatore della sicurezza previste dal D.Lgs 81/2008.

La prestazione ammonta a Euro € 977,50, oltre Cassa CIPAG 5% € 48,88 oltre Euro 2,00 di marca da bollo, per complessivi € 1.028,38.

Il presente verbale viene redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016.

San Gimignano, li 10/03/2023

Il Dirigente dei Lavori Pubblici
Ing. Valentina Perrone

L'operatore economico
Geom. Flavio Agnorelli



P.IVA 00102500527
CF 00102500527
TEL. 0577 990 333
EMAIL lavoripubblici@comune.sangimignano.si.it.

DESTINATARIO
Comune di San Gimignano
Piazza Duomo 2
53037 San Gimignano (SI)

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO
01	Realizzazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di ESECUZIONE per potatura in carattere di URGENZA di bagolaro sito in San Gimignano - Via Folgore comprensivo di: - Invio notifica preliminare - Redazione di PSC con tutti gli elaborati grafici - Fascicolo dell'opera in corso dei lavori - Verifiche periodiche in cantiere - Redazione di Fascicolo dell'Opera per la chiusura dei Lavori	€ 850,00
02	Spese generali 15% Rimborso spese forfettario 15% (stampe, carta, usura strumenti, ecc.)	€ 127,50

Documento generato con FattureinCloud.it

MODALITÀ DI PAGAMENTO
Bonifico Bancario
IBAN: IT83U0306971944100000008145
Intestato: Agnorelli Flavio

RIEPILOGO IVA

0% - Operazione non soggetta a IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014 e succ. modifiche/integrazioni

IMPONIBILE IMPOSTE
1.026,38 € 0,00

Totale onorario € 977,50
Cassa CIPAG 5% € 48,88
Imponibile € 1.026,38
Totale preventivo € 1.026,38
Marca da bollo € 2,00

€ 1.028,38