

**Protocollo tra i comuni di Poggibonsi, Colle di Val d'Elsa, San Gimignano per la partecipazione al PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE - Decreto interministeriale del 16 settembre 2020 n. 395 – DGRT n. 1482 del 30/11/2020 "**

"L'anno duemilaventuno, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ fra:

-Comune di Poggibonsi, con domicilio fiscale in Poggibonsi (SI), Piazza Cavour 2, rappresentato da David Bussagli, nella sua qualità di Sindaco, a ciò autorizzato in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

-Comune di Colle di Val d'Elsa, con domicilio fiscale in Colle di Val d'Elsa (SI), Via F. Campana n. 18, rappresentato da Alessandro Donati nella sua qualità di Sindaco, a ciò autorizzato in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

-Comune di San Gimignano, con domicilio fiscale in San Gimignano, Piazza Duomo, 2, rappresentato da Andrea Marrucci, nella sua qualità di Sindaco, a ciò autorizzato in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

di seguito denominati Comuni;

**PREMESSO:**

- Che il comma 437 dell'art.1 della legge n. 160/2019 dispone "Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, di seguito denominato «Programma». Il Programma è

finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”;

- Che con Decreto interministeriale n. 395 del 16.9.2020 (G.U. n. 285 del 16.11.2020) sono state previste le “Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l’attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;

- Che con Decreto Direttoriale del MIT n. 15870 del 17.11.2020 sono state definite le modalità e tempi di presentazione delle proposte;

- Che il sopracitato decreto interministeriale all’articolo 3 comma 1 stabilisce che possono presentare richiesta di finanziamento i seguenti soggetti:

a) regioni, anche come soggetti aggregatori di strategie di intervento coordinate con i Comuni;

b) città metropolitane;

c) i comuni sede di città metropolitane

d) comuni capoluoghi di provincia;

f) comuni con più di 60.000 abitanti.

- Che la Regione Toscana con propria Delibera n. 1482 del 30/11/2020 ha approvato gli "Indirizzi per la presentazione di proposte progettuali regionali da avanzare nell'ambito del 'Programma innovativo nazionale Qualità dell'abitare" di cui al decreto interministeriale n.395/2020";

- Che con la sopracitata Delibera regionale è stato dato mandato alla Direzione Urbanistica e Politiche Abitative di raccogliere ed aggregare, di concerto con ANCI Toscana ed in coordinamento con i comuni sotto i 60.000 abitanti, le strategie di intervento, da presentare mediante specifica adesione in partnership, presupposte alla presentazione dei progetti regionali;

- Che tale bando rappresenta un'opportunità interessante per i Comuni del territorio, i quali sono chiamati, anche per il futuro a sperimentare progettualità di area vasta al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie, e all'incremento della qualità dell'abitare e di parti di città;

DATO ATTO che i Comuni sovramenzionati intendono presentare in forma associata un unico e condiviso Progetto composto da un insieme coordinato ed integrato di interventi finalizzati a dare risposte coerenti ai bisogni che caratterizzano l'ambito prescelto.

TUTTO CIO' PREMESSO, LE PARTI APPROVANO:

### **Articolo 1 - OGGETTO**

L'oggetto dell'Accordo riguarda la condivisione, la redazione e la presentazione alla Regione Toscana, da parte dei Comuni di

Poggibonsi, Colle di Val d'Elsa, San Gimignano, di un Progetto integrato finalizzato alla riduzione del disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie, e all'incremento della qualità dell'abitare e di parti di città;

#### **Articolo 2 – COMUNE COORDINATORE**

Per la realizzazione dello scopo del presente protocollo viene individuato quale ente coordinatore il Comune di Poggibonsi, al quale viene conferito mandato di presentazione della proposta.

#### **Articolo 3 - RISORSE**

Per il progetto non è prevista nessuna spesa di presentazione. Il Comune "coordinatore" intratterrà i rapporti con gli Enti e con i referenti di tutte le iniziative e con la Regione Toscana.

#### **Articolo 4 - FINANZIAMENTI**

I finanziamenti eventualmente ottenuti verranno ripartiti tra i partner secondo i progetti presentati.

#### **Articolo 5 – FORMAZIONE DEL PROGETTO**

La procedura di formazione del PROGETTO avverrà in due distinte fasi:

- a.** i Comuni, ognuno per la propria parte, presenteranno al Comune coordinatore i propri progetti e le relative schede riepilogative sul modello pinqua;
- b.** i progetti, una volta approvati dai singoli Comuni, dovranno essere trasmessi al Comune coordinatore;
- c.** il Comune coordinatore avrà l'onere di presentare la proposta nelle modalità richieste dalla Regione Toscana;

## **Articolo 6 – CONTENUTO DEL PROGETTO**

Il progetto avrà la finalità di concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie, e all'incremento della qualità dell'abitare e di parti delle città. Questo avverrà attraverso la presentazione di una proposta che individui una specifica e definita strategia, che attribuisca all'edilizia sociale un ruolo prioritario, e che sia mirata a dare risposte coerenti ai bisogni che caratterizzano l'ambito prescelto.

Il progetto dovrà articolarsi in modo integrato e sinergico sulle linee di azione individuate dal programma "*Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare*" approvato con Decreto interministeriale del 16 settembre 2020 n. 395 e con gli "Indirizzi per la presentazione di proposte progettuali regionali" approvati con Delibera Giunta Regione Toscana n, 1482 del 30/11/2020.

## **Articolo 7 - DURATA**

Tale accordo ha valore fino al 31.12.2021 e potrà essere utilizzato, oltre che per il bando in scadenza al 12 febbraio 2021, per ulteriori iniziative relative a progetti di area vasta.

## **Articolo 9 - RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto nella presente Protocollo, le parti intendono fare esplicito riferimento alle leggi vigenti in materia.

Letto, approvato e sottoscritto,

Comune di Poggibonsi – *David Bussagli* (firmato digitalmente)

Comune di Colle di Val d'Elsa - *Alessandro Donati* (firmato digitalmente)

Comune di San Gimignano - *Andrea Marrucci* (firmato digitalmente)